

CO₂-projectdossier

*Bouwkundige werkzaamheden SSI en MB Gebouw
Olst OL1*

Opdrachtgever:



Aannemer:



Akkoord namens betrokkenen:

Naam	Functie	Paraaf
R. Dellen	Directeur	...

Opsteller: Gerni Volkerink

Datum: 16-4-2026

Inhoud

Inhoud	2
1. Inleiding.....	3
1.1 Algemeen.....	3
1.2 Beschrijving werkzaamheden.....	3
2. Invalshoek A, Inzicht	4
2.1 Energiebalans	4
2.2 CO2-footprint (scope 1&2)	4
3. Invalshoek B, Reductie.....	5
3.1 Toegepaste generieke maatregelen.....	5
3.2 Projectspecifieke maatregelen	5
3.3 Voortgang/evaluatie	5
4. Invalshoek C, Communicatie	6
4.1 Doelgroep	6
4.2 Interne & externe communicatie.....	6
5. Invalshoek D, Samenwerking	7

1. Inleiding

1.1 Algemeen

Van Hoek Bouw is gecertificeerd conform de CO₂ prestatieladder niveau 3 en wil graag op trede 1 HB4.0 gecertificeerd worden. De doelstellingen en eisen van de CO₂-prestatieladder hebben ook betrekking op de CO₂-Prestatielaaderprojecten waarop CO₂-gerelateerd gunningsvoordeel is verkregen. Hierbij is het niet relevant of het gunningsvoordeel wel of niet doorslaggevend is geweest bij het verkrijgen van de opdracht. Voor elk van de projecten met CO₂-gerelateerd gunningsvoordeel eist de CO₂-prestatieladder dat bepaalde aspecten van de doorvertaling van de bedrijfsaanpak naar het projectniveau daadwerkelijk worden aangetoond met documentatie.

Daarom heeft Van Hoek Bouw voor elk CO₂-Prestatieladderproject een projectdossier opgesteld.

Bij de totstandkoming van dit projectdossier zijn de volgende personen betrokken:

- Gerni Volkerink
- Nikki Pluim
- Rob Dellen
- Gerwin Willems

1.2 Beschrijving werkzaamheden

Het werk bestaat in hoofdzaak uit:

- Bouwkundige werkzaamheden van het SSI gebouw en Modulair gebouw incl. deel woonrijp

Het project wijkt niet af van de organisatie als geheel. Dit valt onder de projecten die Van Hoek Bouw al jaren uitvoert.

2. Invalshoek A, Inzicht

Om inzicht te geven in de CO₂-uitstoot van het project is een energiebalans en CO₂-footprint opgesteld. Deze zijn opgesteld op basis van de energiebalans en de CO₂-footprint van Van Hoek Bouw, de bedrijfsomzet en de omzet op het project.

Er is geen projectspecifieke CO₂-footprint gemaakt op basis van verbruiken binnen het project. Dit inzicht verkrijgen kost veel moeite en levert maar een beperkte bijdrage aan het reduceren van energie en CO₂. Er is voldoende inzicht in de energiestromen binnen het project en het bedrijf om nuttige CO₂-reductiemaatregelen te nemen.

2.1 Energiebalans

In de CO₂-footprint is de energiebalans gekwantificeerd. Om de energiebalans op het project te kwantificeren wordt gebruik gemaakt van de totale energiebalans, de bedrijfsomzet en de omzet op het project. De totale berekening is te vinden in de CO₂-footprint.

Het totaal van de energiebalans van dit project in 2025: 10 GJ per jaar.

Kansen voor verbetering	Prioriteit (1-5)	Potentie (1-5)
Zuiniger rijden	4	4
Controle bandenspanning	1	2
Zuinig werken met materieel	3	3
Gasloze vestiging	2	2

2.2 CO₂-footprint (scope 1&2)

In de CO₂-footprint zijn de emissies voor scope 1&2 gekwantificeerd. Om de CO₂-uitstoot van scope 1&2 op het project te kwantificeren wordt gebruik gemaakt van de CO₂-footprint, de bedrijfsomzet en de omzet op het project. De totale berekening is te vinden in de CO₂-footprint.

CO₂-uitstoot (scope 1&2) van dit project in 2025: 0,9 ton CO₂ per jaar.

3. Invalshoek B, Reductie

3.1 Toegepaste generieke maatregelen

Alle maatregelen uit het generiek reductieplan zijn van toepassing op dit project.

1. Wagenpark	<i>Aanschaf van zuinigere auto's/bussen</i>
	<i>Toolbox rondsturen over Het Nieuwe Rijden (jaarlijks).</i>
	<i>Driemaandelijkse controle van de bandenspanning reminder via app.</i>
	<i>Inzet HVO</i>
	<i>2 personenauto's vervangen door elektrische auto's</i>
	<i>1 elektrische bus aanschaffen</i>
2. Materieel	<i>Aanschaf zonnepanelen bouwkeet</i>
	<i>Aanschaf zonne-aggregaat</i>
	<i>Huur Batt boy aanhanger voor project</i>
3. Groene stroom	<i>Behoud inkoop groene stroom & controle op inkoop GvO's.</i>
	<i>Extra GvO's inkopen om het externe verbruik van de elektrische auto's te vergroenen.</i>

3.2 Projectspecifieke maatregelen

Op dit project zijn geen projectspecifieke maatregelen van toepassing.

3.3 Voortgang/evaluatie

De voortgang van de maatregelen is opgenomen in het klimaattransitieplan. Aangezien er geen projectspecifieke maatregelen zijn wordt er in het projectdossier niet dubbel een rapportage van de voortgang gemaakt.

4. Invalshoek C, Communicatie

4.1 Doelgroep

In dit project zijn de volgende mensen (intern en extern) betrokken:

Naam	Functie
G. Stad	Projectleider
C. Bouwman	Uitvoerder
Enexis	Opdrachtgever
N. Pluim	VGM functionaris

4.2 Interne & externe communicatie

Dit projectdossier wordt zowel intern als extern besproken met de diverse belanghebbenden. Van deze overleggen zijn verslagen beschikbaar.

Intern/extern	Stakeholders	Communicatiemiddel	Frequentie
Intern	Medewerkers project	Bespreken van het projectdossier met de betrokken medewerkers	Elke maand
Extern	Opdrachtgever en/of onderaannemers	Opnemen projectdossier in bouwvergadering	Bij aanvang en afronding v/h project

Tijdens de overleggen is aandacht voor de volgende zaken:

- * de keuze voor- en de voortgang van de implementatie van maatregelen;
- * de voortgang en trends met betrekking tot het energieverbruik op het project;
- * de voortgang en trends met betrekking tot emissies als gevolg van energieverbruik op het project;
- * de voortgang en trends met betrekking tot upstream en downstream emissies op het project.

5. Invalshoek D, Samenwerking

De kennis- en samenwerkingsbehoefte voor dit project komt overeen met datgene wat voor het bedrijf is beschreven. Daarom is de analyse voor het project gelijk aan die voor het bedrijf.

Kennisbehoefte	Energiebesparing	Duurzame energie	CO2-reductie
Wagenpark verduurzamen	X		X
Kantooromgeving verduurzamen	X	X	X
Productie-omgeving verduurzamen	X	X	X
Toepassing circulaire materialen			X
Kwantificering CO ₂ -impact (materialen & proces)			X
Wet- en regelgeving / certificering			
Samenwerkingsbehoefte			
Leveranciers (directe relaties)	X		X
Opdrachtgevers (directe relaties)			X
Omliggende bedrijven op het industrieterrein	X	X	
Branchevereniging Bouwend Nederland			X
Vereniging Nederlandse Gemeentes (VNG)			X